

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом № 13 литер А

по 14 линии ул. (пер.)

гор. Росволожск район

Кварт. № \_\_\_\_\_  
Инвент. № \_\_\_\_\_  
Шифр \_\_\_\_\_  
(фонд) \_\_\_\_\_

## I. Общие сведения

Владелец Ю. Краевский "Водоресурс"

Серия, тип проекта

Год постройки 1949 переоборудовано в \_\_\_\_\_ году  
надстроено

Год последнего капитального ремонта

Число этажей 12

Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезанин (подчеркнуть).

Число лестниц 1 шт., их уборочная площадь 34,3 кв. м.

Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования \_\_\_\_\_ кв. м.

Средняя внутренняя высота помещений 2,85 куб. м.

Общая полезная площадь дома 403,8 кв. м.

из них: а) жилые помещения: полезная площадь 366,5 кв. м.

в том числе: жилая площадь 233,5 кв. м.

Средняя площадь квартиры 29,4 кв. м.

### Распределение жилой площади:

| №№<br>п. п. | Жилая площадь<br>находится   | Количество       |                 | Жилая<br>площадь | Текущие изменения |                 |                  |                 |                 |                  |
|-------------|------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|------------------|
|             |                              | жилых<br>квартир | жилых<br>комнат |                  | количество        |                 | жилая<br>площадь | количество      |                 | жилая<br>площадь |
|             |                              |                  |                 |                  | жилых<br>кварт.   | жилых<br>комнат |                  | жилых<br>кварт. | жилых<br>комнат |                  |
| 1           | 2                            | 3                | 4               | 5                | 6                 | 7               | 8                | 9               | 10              | 11               |
| 1           | В квартирах . . . . .        | 8                | 18              | 233,5            |                   |                 |                  |                 |                 |                  |
| 2           | В помещениях коридорн. сист. |                  |                 |                  |                   |                 |                  |                 |                 |                  |
| 3           | В общежитиях . . . . .       |                  |                 |                  |                   |                 |                  |                 |                 |                  |
| 4           | Служебная жилая площадь .    |                  |                 |                  |                   |                 |                  |                 |                 |                  |
| 5           | Маневренная жилая площадь    |                  |                 |                  |                   |                 |                  |                 |                 |                  |

### Из общего числа жилой площади находится:

|   |                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|---------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 6 | а. В мансардах . . . . .  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   | б. В подвалах . . . . .   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   | в. В цокольных этажах . . |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   | г. В бараках . . . . .    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

### Распределение квартир по числу комнат (без общежитий и коридорной системы)

| №№<br>п/п. | КВАРТИРЫ                  | Число<br>квартир | Их жилая<br>площадь | Текущие изменения |                     |                  |                     |
|------------|---------------------------|------------------|---------------------|-------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|            |                           |                  |                     | число<br>квартир  | их жилая<br>площадь | число<br>квартир | их жилая<br>площадь |
| 1          | 2                         | 3                | 4                   | 5                 | 6                   | 7                | 8                   |
| 1          | Однокомнатные . . . . .   |                  |                     |                   |                     |                  |                     |
| 2          | Двухкомнатные . . . . .   | 6                | 153,2               |                   |                     |                  |                     |
| 3          | Трехкомнатные . . . . .   | 2                | 80,3                |                   |                     |                  |                     |
| 4          | Четырехкомнатные . . . .  |                  |                     |                   |                     |                  |                     |
| 5          | Пятикомнатные . . . . .   |                  |                     |                   |                     |                  |                     |
| 6          | Шестикомнатные . . . . .  |                  |                     |                   |                     |                  |                     |
| 7          | Семь и более комнат . . . |                  |                     |                   |                     |                  |                     |
|            | Всего . . . . .           | 8                | 233,5               |                   |                     |                  |                     |

## ye-

### III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения и пристроек

[illegible]

# IV. Описание конструктивных элементов и определение износа жилого дома

Группа капитальности II

Сборник № 4

Вид внутренней отделки штукатурка

Таблица № 146

| №№<br>п/п. | Наименование<br>конструктивных элементов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Описание конструк-<br>тивных элементов<br>(материал, конструк-<br>ция, отделка и прочее)                         | Техническое состояние<br>(осадки, трещины,<br>гиль и т. п.) | Удельные веса<br>конструктивных<br>элементов | Поправка к<br>удельному весу<br>в процентах | Удельный вес<br>констр. элементов<br>с поправкой | Износ в % | Приведенный %<br>износа |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 1          | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3                                                                                                                | 4                                                           | 5                                            | 6                                           | 7                                                | 8         | 9                       |
| 1          | Фундаменты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <u>бутовый</u><br><u>каменоломня</u>                                                                             |                                                             | 6                                            | -                                           | 6                                                | 70        | 42                      |
| 2          | а. Наружные и внутренние капитальные стены<br>б. Перегородки                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <u>кирпичные</u><br><u>кирпичные</u>                                                                             |                                                             | 22<br>6                                      | 1,5<br>1                                    | 33<br>6                                          | 40<br>55  | 23,1<br>3,3             |
| 3          | Перекрытия<br>Чердачные<br>Междуэтажные<br>Надподвальные                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <u>деревянные</u><br><u>стены</u><br><u>посыпаны</u>                                                             |                                                             | 10<br>3                                      | 1<br>1                                      | 10<br>3                                          | 70<br>70  | 4,0<br>4,1              |
| 4          | Крыша                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <u>металл</u>                                                                                                    |                                                             | 7                                            | 1                                           | 7                                                | 65        | 3,9                     |
| 5          | Полы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <u>досчатые</u><br><u>скр.</u>                                                                                   |                                                             | 10                                           | 1                                           | 10                                               | 75        | 4,5                     |
| 6          | Проемы<br>Окошнные<br>Дверные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <u>досчатые</u><br><u>створки</u><br><u>фрезерован.</u>                                                          |                                                             | 10                                           | 1                                           | 10                                               | 60        | 6,0                     |
| 7          | Отделочные работы<br>Наружная отделка<br>Архитектурное оформл.<br>а.<br>б.<br>в.<br>Внутренняя отделка<br>а.<br>б.                                                                                                                                                                                                                                                  | <u>штукатурка</u><br><u>окраска</u><br><u>штукатурка</u>                                                         |                                                             | 7<br>1                                       | 1                                           | 7<br>1                                           | 60        | 4,2                     |
| 8          | Внутренние санитарно-технические и электротехнические устройства<br>Ванны<br>Центральное отопление<br>Печное отопление<br>Водопровод<br>Электроосвещение<br>Радио<br>Телефон<br>Телевидение<br>С газовыми колонками<br>С деревянными колонк.<br>С горячим водоснаб.<br>Горячее водоснабжение<br>Вентиляция<br>Газоснабжение<br>Мусоропровод<br>Лифты<br>Канализация | <u>2,0</u><br><u>+3,5</u><br><u>0,5</u><br><u>7,5</u><br><u>0,3</u><br><u>-1,5</u><br><u>+1,5</u><br><u>-3,5</u> |                                                             | 7,5                                          | -2,8                                        | 4,7                                              | 60        | 2,8                     |
| 9          | Прочие работы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <u>деревянные</u>                                                                                                |                                                             | 8,9                                          | 1                                           | 8,9                                              | 65        | 5,8                     |

69,9 100

100 6 = 66%

Итого:

100

105,6

69,9

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) X 100  
удельный вес (гр. 7)

## VI. Техническое описание холодных построек и тамбуров

| Описание конструктивных элементов и их удельные веса |            |           |           |                     |            |       |        |   |         |                            |        |          |           |                                   |           |    |    |    |
|------------------------------------------------------|------------|-----------|-----------|---------------------|------------|-------|--------|---|---------|----------------------------|--------|----------|-----------|-----------------------------------|-----------|----|----|----|
| Литер по плану                                       | Назначение | Этажность | фундамент | стены и перегородки | перекрытия | крыша | проемы |   | отделка | сантехника и др. оборудов. | прочие | № сборки | № таблицы | Удельный вес оцениваемого объекта | Износ в % |    |    |    |
| 1                                                    | 2          | 3         | 4         | 5                   | 6          | 7     | 8      | 9 | 10      | 11                         | 12     | 13       | 14        | 15                                | 16        | 17 | 18 | 19 |
|                                                      |            |           |           |                     |            |       |        |   |         |                            |        |          |           |                                   |           |    |    |    |
|                                                      |            |           |           |                     |            |       |        |   |         |                            |        |          |           |                                   |           |    |    |    |
|                                                      |            |           |           |                     |            |       |        |   |         |                            |        |          |           |                                   |           |    |    |    |
|                                                      |            |           |           |                     |            |       |        |   |         |                            |        |          |           |                                   |           |    |    |    |
|                                                      |            |           |           |                     |            |       |        |   |         |                            |        |          |           |                                   |           |    |    |    |

## VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

| 1 | Наименование<br>строений<br>и пристроек | № сборника | № таблицы | Стоимость<br>по таблице | Поправки к стоимости в коэффициентах |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              | 14   | Объем или<br>площадь | Восстановитель-<br>ная стоимость<br>(рублей) | % износа | Действительная<br>стоимость<br>(рублей) |
|---|-----------------------------------------|------------|-----------|-------------------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|----------------------|----|----------------------------------------------|------|----------------------|----------------------------------------------|----------|-----------------------------------------|
|   |                                         |            |           |                         | удельный вес<br>строения             | на высоту<br>помещений | на среднюю<br>площадь<br>квартиры | на встроенные<br>помещения | на отклонение<br>от группы<br>капитальности | на объем<br>строения |    | удельный вес<br>строений пос-<br>ле поправок |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
| 2 | 3                                       | 4          | 5         | 6                       | 7                                    | 8                      | 9                                 | 10                         | 11                                          | 13                   | 14 | 15                                           | 16   | 17                   | 18                                           |          |                                         |
| И | Жилой дом                               | 4          | 146       | 25,8                    | 1,06                                 | 1,01                   | 1,05                              |                            |                                             |                      |    | 1,12                                         | 28,9 | 1688                 | 4872                                         | 566      | 16586                                   |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |
|   |                                         |            |           |                         |                                      |                        |                                   |                            |                                             |                      |    |                                              |      |                      |                                              |          |                                         |

ВСЕГО.....

Работу выполнил

«18» 04

19 г.

« »

19 г.

19 г.

Подпись

Исключов

Клима

### III. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (В КВ. М.)

[illegible]

## IV. УБОРОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ (В КВ. М.)

[illegible]

#### V. ОЦЕНКА СЛУЖЕБНЫХ СТРОЕНИЙ, ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ И ЗАМОЩЕНИЙ

| Литера по плану | Назначение | Этажность | Длина, ширина, высота | Площадь | Объем | Описание конструктивных элементов и их удельные веса |      |      |      |      |      |      |      |    |    | № сборки, № таблицы | Единица измерения и ее стоимость по таблице | Удельный вес оцениваемого объекта в % | Стоимость единицы измерения с поправкой | Восстановительная стоимость в рублях | Износ в процентах | Действительная стоимость в рублях | Потребн. в капит. |
|-----------------|------------|-----------|-----------------------|---------|-------|------------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|----|----|---------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|
| 1               | 2          | 3         | 4                     | 5       | 6     | 7                                                    | 8    | 9    | 10   | 11   | 12   | 13   | 14   | 15 | 16 | 17                  | 18                                          | 19                                    | 20                                      | 21                                   | 22                | 23                                |                   |
| Г               | Курсы ОК   | 1         | 4,38<br>6,44<br>3,4   | 22,39 6 |       | карт                                                 | карт | карт | карт | карт | карт | карт | карт | -  |    |                     |                                             |                                       |                                         | 65                                   |                   |                                   |                   |
| Г               | карт       | 1         | 2,5<br>2,65<br>1,5    | 6,6 10  |       |                                                      |      |      | карт | карт | карт | карт | карт |    | 4  | 41,5<br>52          |                                             |                                       | 374                                     | 50                                   | 184               |                                   |                   |

(Продолжение см. на обороте).

Для жилых домов граждан и обобщественного фонда.

# Экспликация

к поэтажному плану жилого дома, расположенного в городе

(поселке) Заволоцкие

по улице 1<sup>ой</sup> Ленской

№ 13

| Дата записи<br>и литеры по плану | Этаж | Номер квартиры | Номер по плану<br>строения | Назначение частей<br>помещения:<br>жилая комната, кухня,<br>коридор и т. п. | Формула подсчета<br>площади помещения | Площадь по внутрен-<br>нему обмеру, кв. м. |       |           |        | Высота помещения | Самостоятельно воз-<br>ведено или пе-<br>реоборудовано |
|----------------------------------|------|----------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------|-------|-----------|--------|------------------|--------------------------------------------------------|
|                                  |      |                |                            |                                                                             |                                       | полезная                                   | жилая | подсобная | прочая |                  |                                                        |
| 1                                | 2    | 3              | 4                          | 5                                                                           | 6                                     | 7                                          | 8     | 9         | 10     | 11               | 12                                                     |
| 27/10/82                         | I    | N 4            | 1                          | прихожая                                                                    |                                       | 6.3                                        |       | 6.3       |        | 2.85             |                                                        |
|                                  |      |                | 2                          | коридор                                                                     |                                       | 0.6                                        |       | 0.6       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 3                          | уборная                                                                     |                                       | 1.4                                        |       | 1.4       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 4                          | кухня                                                                       |                                       | 7.10                                       |       | 7.10      |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 5                          | спальня                                                                     |                                       | 9.4                                        | 9.4   |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 6                          | спальня                                                                     |                                       | 14.6                                       | 14.6  |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                |                            | Итого:                                                                      |                                       | 39.4                                       | 24.0  | 15.40     |        |                  |                                                        |
| 27/10/82                         | II   | N 3            | 1                          | коридор                                                                     |                                       | 9.10                                       |       | 9.10      |        | 2.85             |                                                        |
|                                  |      |                | 2                          | спальня                                                                     |                                       | 11.9                                       | 11.9  |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 3                          | спальня                                                                     |                                       | 19.2                                       | 19.2  |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 4                          | спальня                                                                     |                                       | 9.4                                        | 9.4   |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 5                          | кухня                                                                       |                                       | 6.7                                        |       | 6.7       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 6                          | уборная                                                                     |                                       | 1.4                                        |       | 1.4       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 7                          | коридор                                                                     |                                       | 0.6                                        |       | 0.6       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                |                            | Итого:                                                                      |                                       | 58.3                                       | 40.5  | 17.8      |        |                  |                                                        |
| 27/10/82                         | III  | N 2            | 1                          | коридор                                                                     |                                       | 9.10                                       |       | 9.10      |        | 2.85             |                                                        |
|                                  |      |                | 2                          | спальня                                                                     |                                       | 18.9                                       | 18.9  |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 3                          | спальня                                                                     |                                       | 9.0                                        | 9.0   |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 4                          | кухня                                                                       |                                       | 7.2                                        |       | 7.2       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 5                          | уборная                                                                     |                                       | 1.4                                        |       | 1.4       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 6                          | коридор                                                                     |                                       | 0.6                                        |       | 0.6       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                |                            | Итого:                                                                      |                                       | 46.2                                       | 27.9  | 18.3      |        |                  |                                                        |

| Дата записи<br>и литеры по плану | Этаж | Номер квартиры | Номер по плану<br>строения | Назначение частей<br>помещения:<br>жилая комната, кухня,<br>коридор и т. п. | Формула подсчета<br>площади помещения | Площадь по внутрен-<br>нему обмеру, кв. м |       |           |        | Высота помещения | Самостоятельно воз-<br>ведено или пе-<br>реоборудовано |
|----------------------------------|------|----------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|-------|-----------|--------|------------------|--------------------------------------------------------|
|                                  |      |                |                            |                                                                             |                                       | полезная                                  | жилая | подсобная | прочая |                  |                                                        |
| 1                                | 2    | 3              | 4                          | 5                                                                           | 6                                     | 7                                         | 8     | 9         | 10     | 11               | 12                                                     |
| 27/12/81                         | I    | 44             | 1                          | коридор                                                                     |                                       | 6.3                                       |       | 6.3       |        | 2.85             |                                                        |
|                                  |      | 44             | 2                          | спальня                                                                     |                                       | 14.9                                      | 14.9  |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 3                          | спальня                                                                     |                                       | 9.10                                      | 9.10  |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 4                          | кухня                                                                       |                                       | 6.8                                       |       | 6.8       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 5                          | коридор                                                                     |                                       | 0.6                                       |       | 0.6       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 6                          | уборная                                                                     |                                       | 1.4                                       |       | 1.4       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                |                            | Итого:                                                                      |                                       | 39.10                                     | 24.0  | 15.10     |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                |                            | Всего по I кв.                                                              |                                       | 183.0                                     | 116.4 | 82.0      |        |                  |                                                        |
|                                  | II   | 45             | 1                          | коридор                                                                     |                                       | 6.2                                       |       | 6.2       |        | 2.85             |                                                        |
|                                  |      | 45             | 2                          | коридор                                                                     |                                       | 0.6                                       |       | 0.6       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 3                          | уборная                                                                     |                                       | 1.4                                       |       | 1.4       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 4                          | кухня                                                                       |                                       | 7.10                                      |       | 7.10      |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 5                          | спальня                                                                     |                                       | 9.4                                       | 9.4   |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 6                          | спальня                                                                     |                                       | 15.10                                     | 15.10 |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                |                            | Итого:                                                                      |                                       | 39.8                                      | 24.5  | 15.3      |        |                  |                                                        |
|                                  |      | 46             | 1                          | коридор                                                                     |                                       | 9.10                                      |       | 9.10      |        | 2.85             |                                                        |
|                                  |      | 46             | 2                          | спальня                                                                     |                                       | 11.7                                      | 11.7  |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 3                          | спальня                                                                     |                                       | 18.9                                      | 18.9  |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 4                          | спальня                                                                     |                                       | 9.2                                       | 9.2   |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 5                          | кухня                                                                       |                                       | 6.7                                       |       | 6.7       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 6                          | уборная                                                                     |                                       | 1.4                                       |       | 1.4       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 7                          | коридор                                                                     |                                       | 0.6                                       |       | 0.6       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                |                            | Итого:                                                                      |                                       | 57.6                                      | 39.8  | 17.8      |        |                  |                                                        |
|                                  | III  | 47             | 1                          | коридор                                                                     |                                       | 9.10                                      |       | 9.10      |        | 2.85             |                                                        |
|                                  |      | 47             | 2                          | спальня                                                                     |                                       | 19.2                                      | 19.2  |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 3                          | спальня                                                                     |                                       | 9.3                                       | 9.3   |           |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 4                          | кухня                                                                       |                                       | 7.2                                       |       | 7.2       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 5                          | уборная                                                                     |                                       | 1.4                                       |       | 1.4       |        |                  |                                                        |
|                                  |      |                | 6                          | коридор                                                                     |                                       | 0.6                                       |       | 0.6       |        |                  |                                                        |

Итого: 46.8 28.5 18.3

Для жилых домов граждан и обобщественного фонда.

## Экспликация

к поэтажному плану жилого дома, расположенного в городе  
(поселке) Ваволожке

по улице 1<sup>ой</sup> Марксов

No. 73

[illegible]

