

ДЕЛО

№

Белогорск

Юбилейная 22

Кня-шартирской недрелиновой

рудник

Начато _____ 198 г.

Окончено _____ 198 г.

На _____ листах

Техническая инвентаризация домовладений

Категория владельцев (подчеркнуть) Товарищество Юбилейная

Город (пос.) Муром

Район Муромский

Домовладение № 22 в здании Юбилейная

Карточка составлена 14.12.91 г.

I. Владения строениями на участке

1	2	3	4	5
Категория владения	Наименование владения	Наименование документов, номер и дата выдачи	Площадь участка	Назначение (использование права)
1.92. 1011	Шатровая крыша			
	ручная			

II. Эксплуатация земельного участка

Площадь участка, кв. м		В том числе		Под двором				Под огородами	
документ	факт.	застроенная	незастроенная	всего	площадь	площадь	площадь	площадь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1925	439.2	145.8							

улица Юбилейная № 22

Масштаб 1:500

14.12.91

III. Техническое описание служебных строений и сооружений на участке и исчисление их стоимости в рублях

[illegible]

IV. Общая стоимость строений и сооружений на участке

В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения и сооружения		Всего	
	восстановительн. стоимость	действительная стоимость	восстановительн. стоимость	действительная стоимость	восстановительн. стоимость	действительная стоимость
1	2	3	4	5	6	7
	<i>Томанская</i>					
		<i>стоимость</i>				

Текущие изменения внесе

(дата, подпись)

Работу выполнил техник

Проверил контролер

Принял начальник бюро

V Экспликация к поэтажному плану дома

У						Экспликация к поэтажному плану			Примеч.			
Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и конч. мезонином)	№ помещения (квартиры и пр.)	№ по заказу строения, комнаты, кухня, коридор и т. д.)	Назначение частей помещ. жилая комната, кухня, коридор ванная и т. д.)	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по вн.			Высота помещ. по внутр. обмеру			
						общ. полезная	в т. ч.					
							жилая	вспомог. подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
А	I	I	1	комната		18.3	18.3		2.60	Шиф.		
			2	кухня		8.8		8.8				
			3	туалет		1.0		1.0				
			4	ванная		2.5		2.5				
			5	коридор		3.2		3.2				
			6	комната		12.2	12.2					
			7	комната		16.8	16.8					
			8	комната		12.5	12.5					
							Итого:	95.3	59.8		15.5	
				II	1	комната		19.1	19.1			
2	комната				12.2	12.2						
3	ванная				2.5		2.5					
4	туалет				1.0		1.0					
5	кухня				8.7		8.7					
6	комната				18.5	18.5						
7	коридор				3.0		3.0					
8	коридор				6.9		6.9					
				Итого:	71.9	49.8	22.1					
	III		1	комната		18.7	18.7					
			2	кухня		8.7		8.7				
			3	туалет		1.0		1.0				
			4	коридор		3.0		3.0				
			5	ванная		2.5		2.5				
			6	коридор		1.6		1.6				
			7	комната		12.5	12.5					
			8	комната		8.8	8.8					
			9	шкаф		1.4						
			10	коридор		6.3		6.3				
				Итого:	64.5	44.7	23.1					
						40.0						

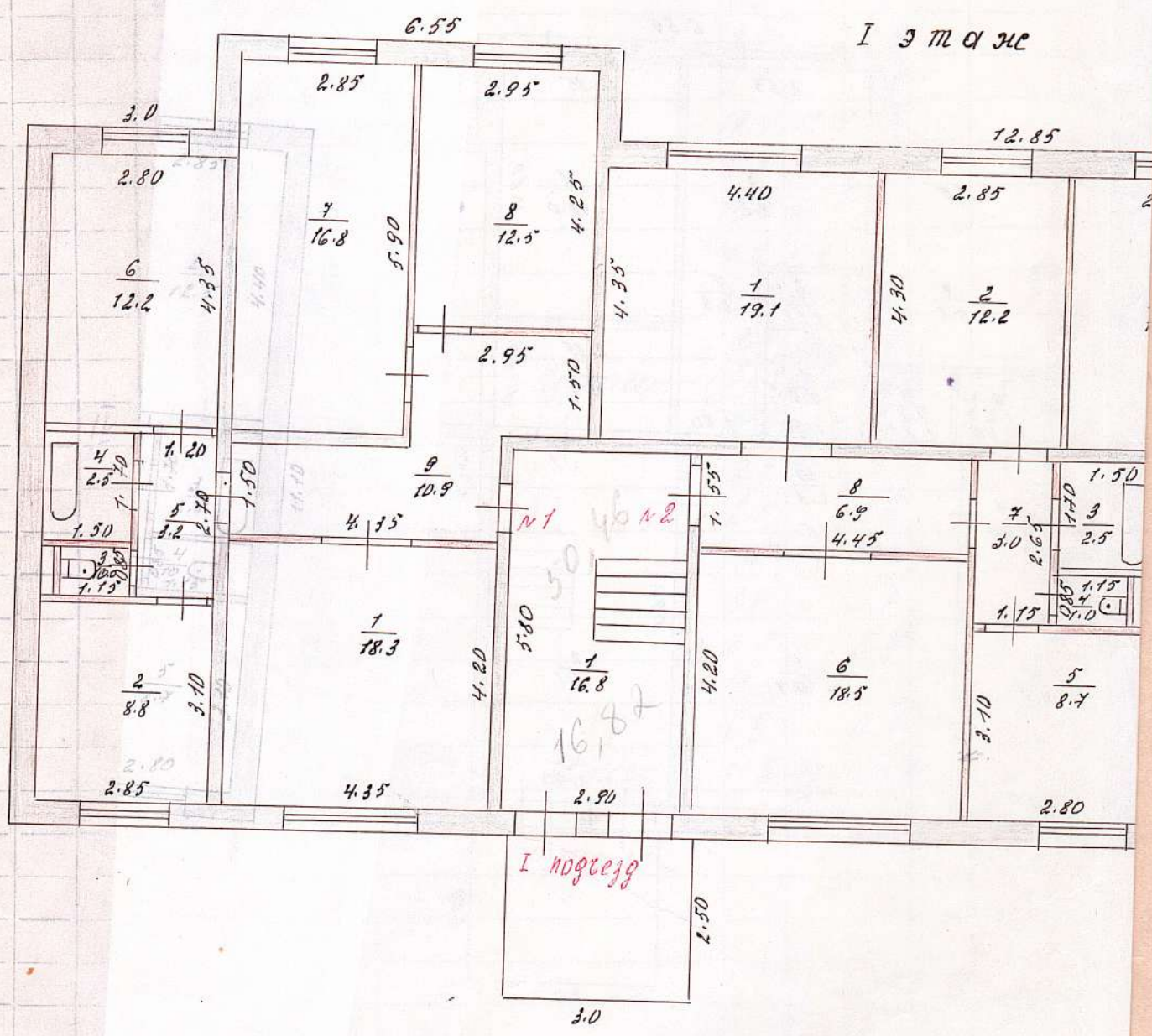
V Экспликация к поэтажному плану дома

Дата записи и литеры по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и конч. мезонином)	№ помещения (квартиры и пр.)	№ по плану строения, комнаты, кухня, коридор и т. д.)	Назначение частей помещ. жилая комната, кухня, коридор ванная и т. д.)	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по вн.			Высота помещ. по внутр. обмеру	Примеч. самовольн. возведена или переоборудованная
						общ. полезная	в т. ч.	вспомог. подсобная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	I	III	1	ванная		2.5		2.5		
			2	туалет		1.0		1.0		
			3	кухня		8.8		8.8		
			4	комната		12.0	12.0			
			5	коридор		4.3		4.3		
			6	комната		18.9	18.9			
			7	коридор		3.3		3.3		
					Итого:	50.8	30.9	19.9		
		IX	1	коридор		6.6		6.6		
			2	комната		12.5	12.5			
			3	ванная		2.5		2.5		
			4	туалет		1.0		1.0		
			5	кухня		8.7		8.7		
			6	коридор		3.2		3.2		
			7	комната		18.0	18.0			
					Итого:	52.5	30.5	22.0		
					Всего:	315.0	212.4	102.6		
					лестничная клетка	16.8				
					лестничная клетка	17.1				
						348.9				

Вид здания и этажа	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая последним)	№ помещения (квартиры)	№ по плану
1	2	3	4

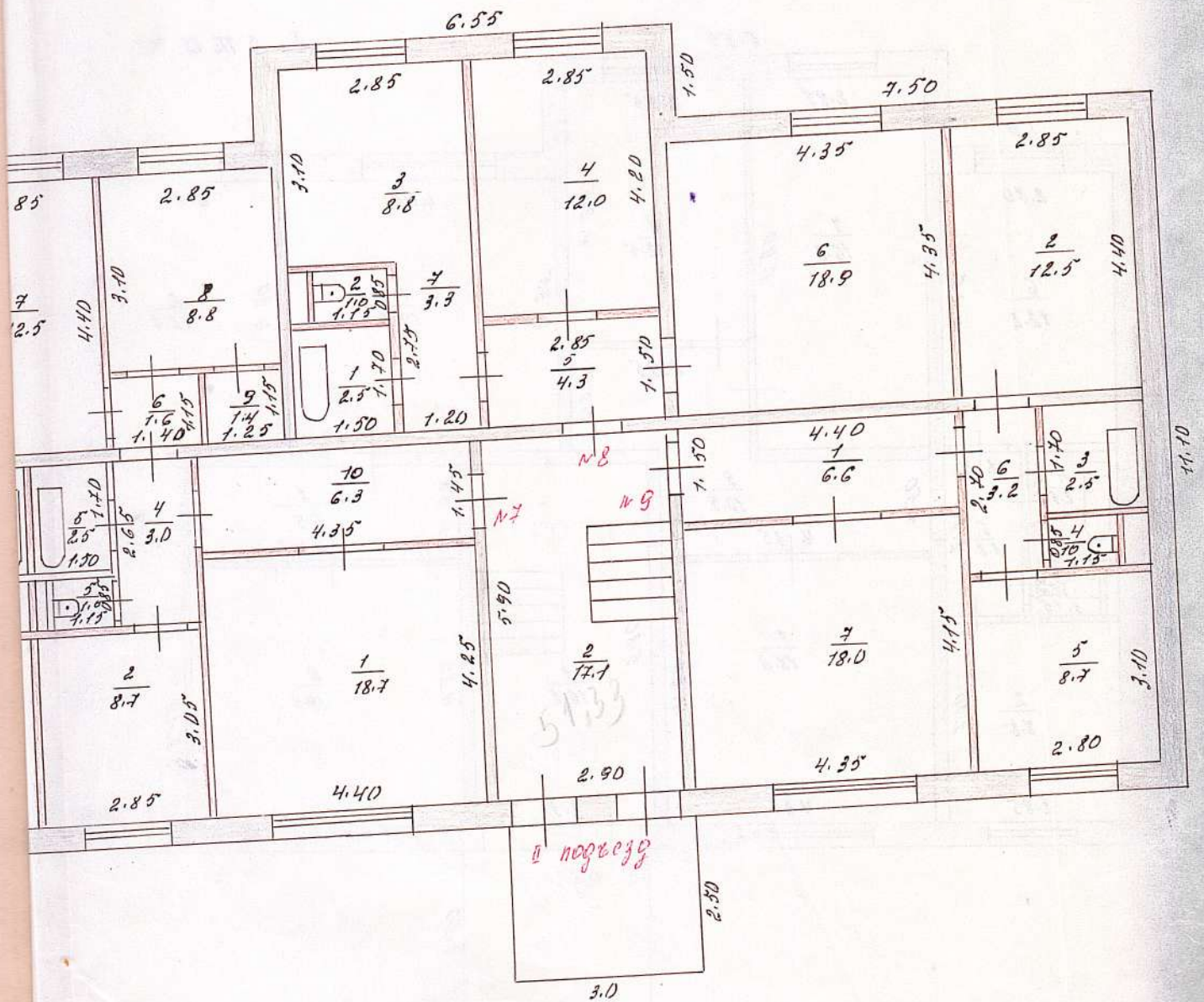
Белогорск

I 3 м а н е



новостройка

2



14.12.92

08

У Экспликация к поэтажному плану дома

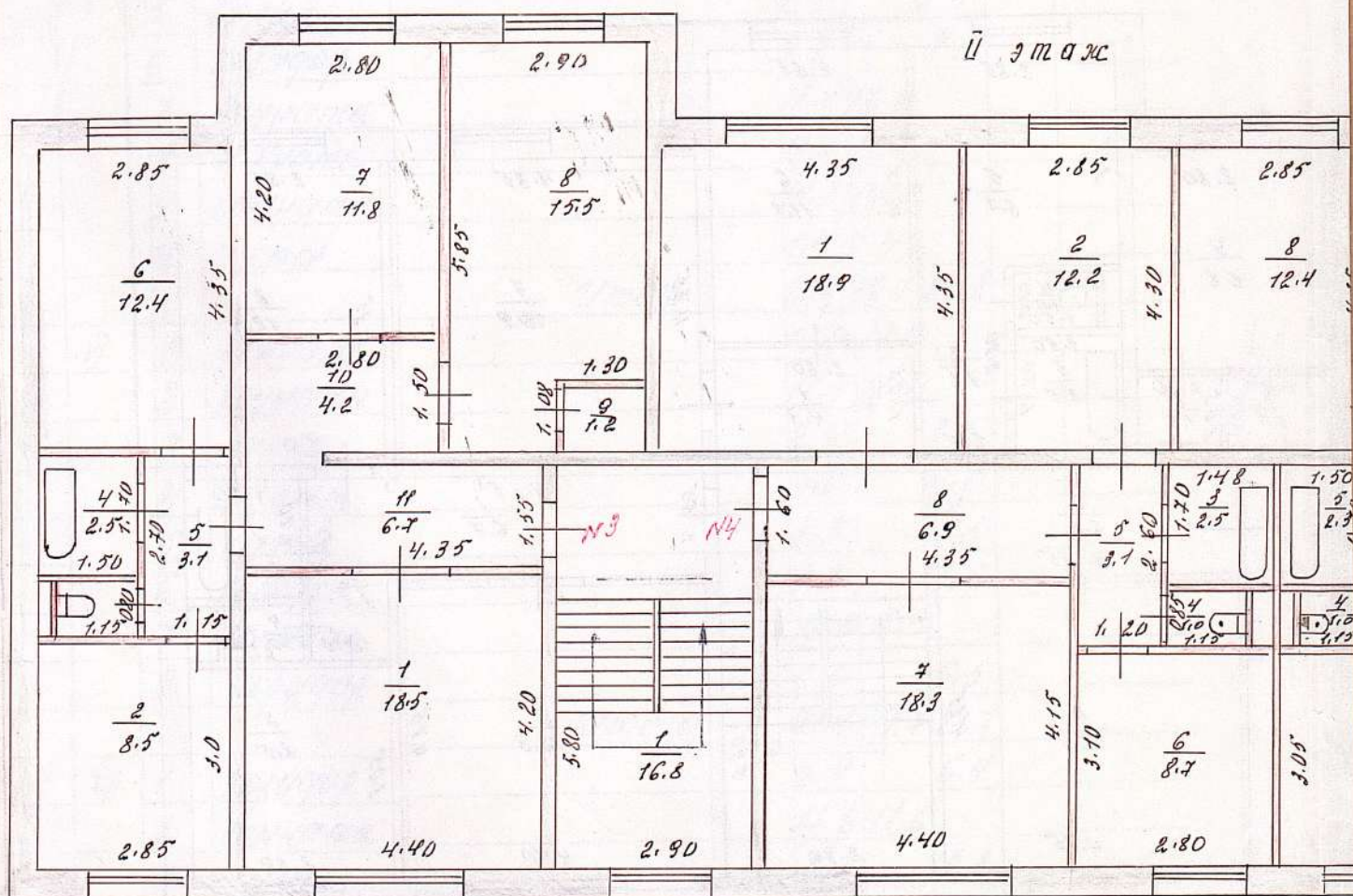
Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и конч. мезонином)	№ помещения (квартира и пр.)	№ по заказу строения, комнаты, кухня, коридор и т. д.)	Назначение частей помещ. жилая комната, кухня, коридор ванная и т. д.)	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по вн.			Высота помещ. по внутр. обмеру	Примеч. самовольн. возведена или самовольно переоборудованная
						общ. полезная	в т. ч.			
							жилая	вспомог. подсобная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	I	III	1	комната		18.5	18.5		2.60	Иссл.
			2	кухня		8.5		8.5		
			3	туалет		0.9		0.9		
			4	ванная		2.5		2.5		
			5	коридор		3.1		3.1		
			6	комната		12.4	12.4			
			7	комната		11.8	11.8			
			8	комната		15.5	15.5			
			9	кухня		1.2	1.2			
			10	коридор		4.2		4.2		
			11	коридор		6.7	6.7			
				Итого:	85.3	59.4	25.9		59.4	
		IV	1	комната		18.9	18.9			
			2	комната		12.2	12.2			
			3	ванная		2.5		2.5		
			4	туалет		1.0		1.0		
			5	коридор		3.1		3.1		
			6	кухня		8.7		8.7		
			7	комната		18.3	18.3			
			8	коридор		6.9		6.9		
				Итого:	71.6	49.4	22.2			

V Экспликация к поэтажному плану дома

Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и конч. мезонином)	№ помещения (квартира и пр.)	№ по закладу строения, комнаты, кухня, коридор и т. д.)	Назначение частей помещ. жилая комната, кухня, коридор ванная и т. д.)	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по вн.			Высота помещ. по внутр. обмеру	Примеч. самовольн. возведена или самовольно переоборудованная
						общ. полезная	в т. ч.	вспомог. подсобная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	II	X	1	коридор		6.7		6.7		
			2	комната		18.0	18.0			
			3	кухня		8.7		8.7		
			4	туалет		1.0		1.0		
			5	ванная		2.3		2.3		
			6	коридор		3.2		3.2		
			7	коридор		1.5		1.5		
			8	комната		12.4	12.4			
			9	комната		8.8	8.8			
			10	шкаф		1.3	1.3			
				Итого:		63.9	40.5	23.4		
		XI	1	коридор		4.3		4.3		
			2	коридор		3.2		3.2		
			3	ванная		2.5		2.5		
			4	туалет		1.0		1.0		
			5	кухня		8.7		8.7		
			6	комната		11.8	11.8			
			7	комната		18.9	18.9			
				Итого:		50.4	30.7	19.7		
		XII	1	коридор		6.7		6.7		
			2	комната		12.4	12.4			
			3	ванная		2.5		2.5		
			4	туалет		1.0		1.0		
			5	кухня		8.5		8.5		
			6	комната		18.3	18.3			
				Итого:		49.4	30.7	18.7		
				Всего:		320.6	200.7	109.8		
				Лестн. клетка		16.8				
				Лестн. клетка		17.6				
				Всего:		355.0				

V. Экспликация к поэтажному плану дома

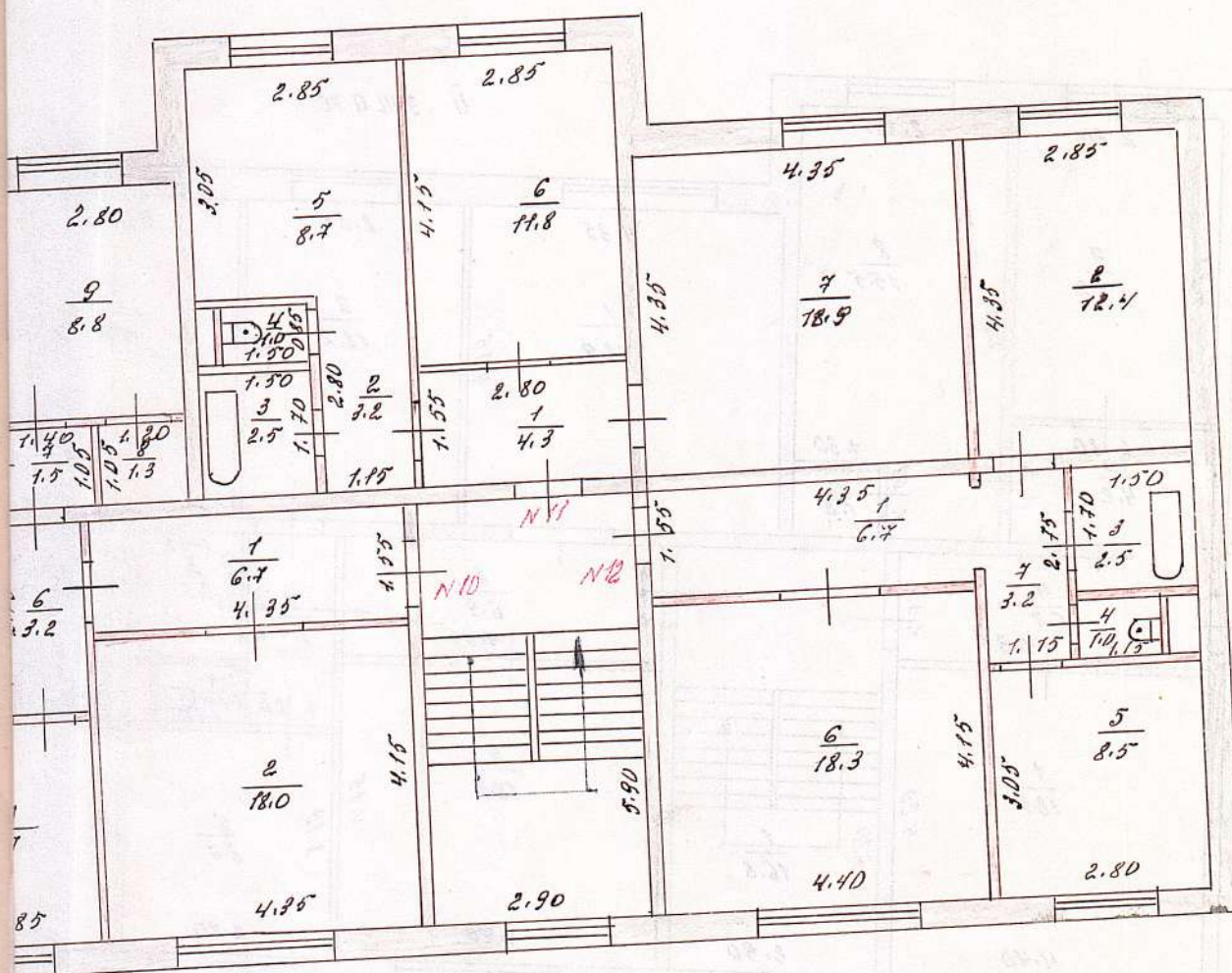
Вид с юга



Масштаб 1:100

Робинзон

LL



林德發

24

V Экспликация к поэтажному плану дома

Дата записи и литеры по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и конч. мезонинном)	№ помещения (квартиры и пр.)	№ по заказу строения, комнаты, кухня, коридор и т. д.)	Назначение частей помещ. жилая комната, кухня, коридор ванная и т. д.)	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по вн.			Высота помещ. по внутр. обмеру	Примеч. самовольн. возведена или самовольно переоборудованная
						общ. полезная	в т. ч.	вспомог. подсобная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
II	III	I	1	коридор		6,8		6,8	2,60	Ксер -
			2	комната		18,3	18,3			
			3	кухня		8,7		8,7		
			4	туалет		1,0		1,0		
			5	ванна		2,5		2,5		
			6	коридор		3,2		3,2		
			7	комната		12,6	12,6			
			8	комната		12,7	12,7			
			9	комната		14,7	14,7			
			10	шкаф		1,4	1,4			
					Итого:	81,9	59,7	22,2		
		II	1	комната		19,0	19,0			
			2	комната		12,4	12,4			
			3	ванна		2,5		2,5		
			4	туалет		1,0		1,0		
			5	кухня		8,5		8,5		
			6	коридор		3,2		3,2		
			7	комната		18,3	18,3			
			8	коридор		6,5		6,5		
					Итого:	71,4	49,7	21,7		
		XIII	1	коридор		6,4		6,4		
			2	комната		14,6	14,6			
			3	кухня		8,8		8,8		
			4	туалет		1,0		1,0		
			5	ванна		2,5		2,5		
			6	коридор		3,2		3,2		
			7	коридор		1,4		1,4		
			8	комната		12,4	12,4			
			9	комната		8,7	8,7			
			10	шкаф		1,6	1,6			
					Итого:	63,6	40,3	23,3		

V Экспликация к поэтажному плану дома

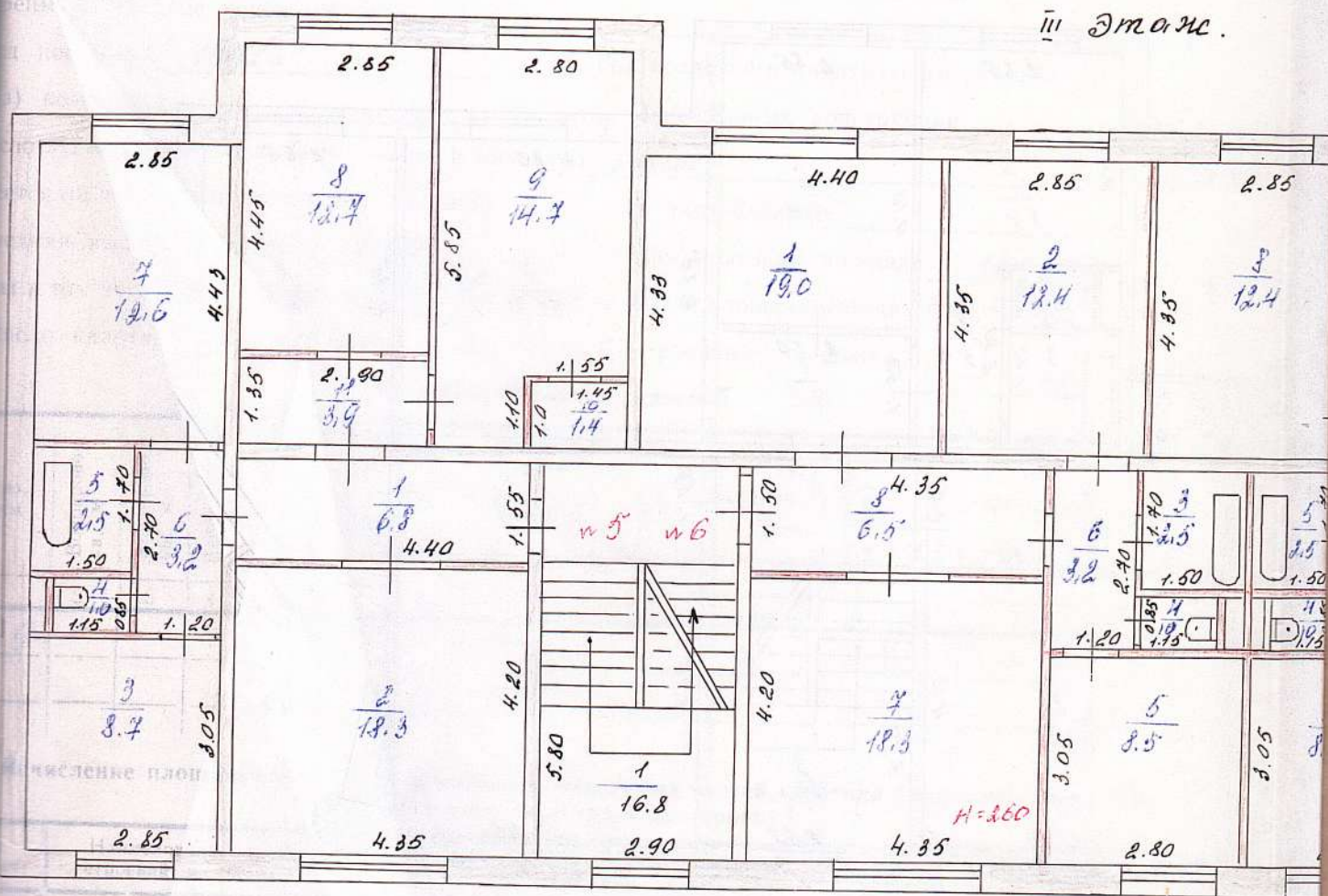
V Экспликация к поэтажному плану						Площадь по вн.			Высота помещ. по внутр. обмеру	Примеч., самовольн. возведена или самовольно переоборудованная.		
Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и конч. мезонином)	№ помещения (квартира и пр.)	№ по заказу строения, комнаты, кухня, коридор и т. д.)	Назначение частей помещ. жилая комната, кухня, коридор ванная и т. д.)	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	общ. полезная	в т. ч.					
							жилая	вспомог. и служебная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
II	III	XIV	1	коридор		4.2		4.2	2.60	1000 руб.		
			2	коридор		3.3		3.3				
			3	ванна		2.5		2.5				
			4	теракет		1.0		1.0				
			5	кухня		8.7		8.7				
			6	комната		11.7	11.7					
			7	комната		18.9	18.9					
						Итого:		30.3	30.6		19.7	
		XV	1	коридор		6.7		6.7				
			2	комната		12.4	12.4					
			3	ванна		2.5		2.5				
			4	теракет		1.0		1.0				
			5	кухня		8.7		8.7				
			6	коридор		3.0		3.0				
7	комната			12.6	12.6							
				Итого:		57.9	30.0	24.9				
				Всего:		319.1	240.3	108.8				
				Мем. клетка		16.8						
				Мем. клетка		11.1						
				Всего:		353.0						

Утверждена МКХ РСФСР
31. 07. 1962 г.
Форма № 2-С

Минерал

22

III Этаж.



Лист 1 из 1



Техническая инвентаризация основных строений

Категория владельцев

1. Местные Советы: (подчеркнуть)
 - а) горжилуправление
 - б) необъединенные домоуправления
2. Совнархозы
3. Другие государственные и общественные предприятия, учреждения и организации
4. Кооперативно-копхозные организации
5. Личная собственность граждан

Город (пос) Винноград

Район Инженерский

Домоуправление № 22 ул. Робинзон

Карточка составлена

14.12.92

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

1. Владелец Чл. Шендеровский неформальный район
(наименование)
2. Основное назначение строения жилой
3. Преимущественное использование _____
4. Год постройки 1982
5. Год последнего капитального ремонта: _____
- а) комплексного _____
- б) отдельных конструкций _____
6. Число этажей (без подвалов, мезонинов и мансард) три
7. Имеется ли подвал или полуподвал (да, нет) _____
- а) заглубление _____
8. Средняя высота помещений 2.60 м.
9. Общая полезная площадь 1056.9 кв. м
- а) в том числе жилая площадь 633.4 кв. м
- б) из жилой площади находятся в подвалах _____ кв. м
10. Число квартир 15
11. Число комнат 42
12. Выстроенные помещения _____ кв. м

II. Благоустройство строений

Электро-освещен., кв. м	Водопровод, кв. м	Водопровод, кв. м	Ванны (душ), кв. м	Из них с ко-кошми, кв. м	Горячее водо-снабжение, кв. м	Газ, кв. м	Система цент. отоп. местные котельные и калориф., кв. м	тепло-фикация (да, нет)	Искусств. вентиляц. и ее систе-ма (да, нет)	Мусоропров. (да, нет)	Лифты (да, нет)	Радио-трансля-ция (да, нет)	Телевизон. антенна, общ. пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1056.9	+		+		+							+	+

III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард и пристроек)

Литера по плану	Наименование частей строений и построек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площ., кв. м	Высота, куб. м	Объем, куб. м
А	Основная	$130.45 \times 4.10 + (6.55 \times 1.5) + (6.55 \times 1.50)$	424.2	9.0	3818
	крыльцо	3.0×2.50	7.5		
	крыльцо	2.50×3.0	7.5		
		Итого:	439.2		

IV Описание конструктивных элементов строения и определение износа

№ п-п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. д.)	Удельные веса типового объекта	Ценностные коэфф.	Удельные веса после прим. ценности, коэф.	Процент износа элементов	Проц. износа строения (стр. 7 и гр. 8)	Тек. изм.		
									% износа элементов	% износа к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Фундамент	белый									
2	а) наружные внутренние стены капитальные	кирпич									
	б) перегородки	кирпич, карт									
3	Перекрытия	чердачные	др / бетонные								
		междуэтажн.									
4	Крыша	гальв									
5	Полы	1-го этажа	дощатый								
		последующих этажей									
6	Проемы	окна	двойные деревянные пресыщенные и лакированные								
		двери									
7	Отделочные работы	внутренняя	штукатурка								
		наружная									

3.10

1.25
1.4

2.40
3.2
1.20

90

[illegible]

Текущие изменения внесены

Работу выполнил техник

Проверка контролер

1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.