

Троцкий

район

Аудиторский

Кварт. №1

ИНВ. №

Проверено:



04.06.84

на жилой дом (дома) и земельный участок

по ул. (пер.)

Всего №

12

ставлен по состоянию на

1 октября

198 6 Г.

1. Впадение строениями на участке

Форма технического паспорта согласована с ИСУ РСФСР от 3 апреля 1968 г. № 515 и утверждена приказом заместителя Министра коммунального хозяйства РСФСР от 6 мая 1968 г. № 10

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом № 12 литер А
по Бсемина ул. (пер.)
город Троицкое район Троицкий

кварт. № _____
инвент. № _____
шифр _____
(Фонд.) _____

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

цель постройка
тип проекта _____
постройки 1982 переоборудовано в _____ году
последнего капитального ремонта _____
этажей пять
того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
лестниц 15 шт.; их уборочная площадь 355.30 кв. м.
площадь общих коридоров и мест общ. пользования 380.8 кв. м.
внутрен. высота помещений 2.65 м. Объем 11864 куб. м.
полезная площадь дома 2942.20 кв. м.
из них _____
а. Жилые помещения полезная площадь 1461.30 кв. м.
в том числе жилой площади _____ кв. м.
жилая площадь квартиры 59.40 кв. м.

Распределение жилой площади

Жилая площадь находится	Количество		жилая площадь	Текущие изменения					
	жилых кварт.	жилых комнат		количество		жилая площадь	количество		жилая площадь
				жилых кварт.	жилых комнат		жилых кварт.	жилых комнат	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В квартирах	50	122	1461.30						
В помещ. коридорн. системы									
В общежитиях									
Служебная жилая площадь									
Маневровая жилая площадь									

Из общего числа жилой площади, находится

а. в мансардах									
б. в подвалах									
в. в цокольных этажах									
г. в бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридорной системы)

Квартиры:	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
			число квартир	их жилая площадь	число квартир	их жилая площадь
2	3	4	5	6	7	8
Однокомнатные						
Двухкомнатные	<u>33</u>	<u>995.20</u>				
Трехкомнатные	<u>12</u>	<u>514.60</u>				
Четырехкомнатные	<u>5</u>	<u>348.50</u>				
Пятикомнатные						
Шестикомнатные						
В семь и более комнат.						

Всего

50 1461.30

II. Благоустройство жилой площади (кв. м)

Бодопровод	Канализация		Отопление										Ванны					Горячее водосн.		Газоснабж.				Напряжение электр. сети	
	местная	центр.	печное	печное газовое	от ЛГВ	от ТЭЦ	центральное		от групп. или кварт. котельн.	калориферн.	с горячим водоснабжен.	с газовыми колонками	с дровяными колонками	без колонок и горячей вод.	от колонок	центр.	баллоны	центр.	Мусоропровод	Лифт	Вольт				
							от собств. котельн.	от тв. топл.													на газе	на тв. топл.	на газе	127	220
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15												

Исчисление площадей и объемов основных и отдельных частей строения и пристроек

[illegible]

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа жилого дома

Группа капитальности

Вид внутренней отделки

№ по пор.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес констр. элем. с поправкой
1	2	3	4	5	6	7
1	Фундаменты	неисколотый расстрель по стандарту основанию				
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены	кершнотом. укрупн. панели.				
	б. перегородки					
3	Перекрытия	чердачные	неисколот.			
		междуэтажные				
		подвальные				
4	Крыша	плоская кровля из рулонного материала				
5	Полы	линолеум				
6	Проемы	оконные	двойные			
		дверные	вторые			
			простые			
7	Отделоч. раб.	наружн. отделка архитект. оформл.				
		а)				
		б)				
		в)				
		внутрен. отделка	оклейка обоями			
		а)				
		б)				
8	Санитарно и электротехнич. работы	центр. отопление	да			
		печное отопление	да			
		водопровод	да			
		электроосвещен.	да			
		радио	да			
		телефон	да			
		телевидение	да			
	Ванны	с газов. колонк.				
		с дров. колонк.				
		с горяч. водосн.				
	Горячее водосн.		да			
	Вентиляция					
	Газоснабжение					
	Мусоропровод		да			
	Лифты					
	Канализация		да			
9	Разные работы	бетониров				
Итого				100		

Процент износа приведенный к 100 по формуле

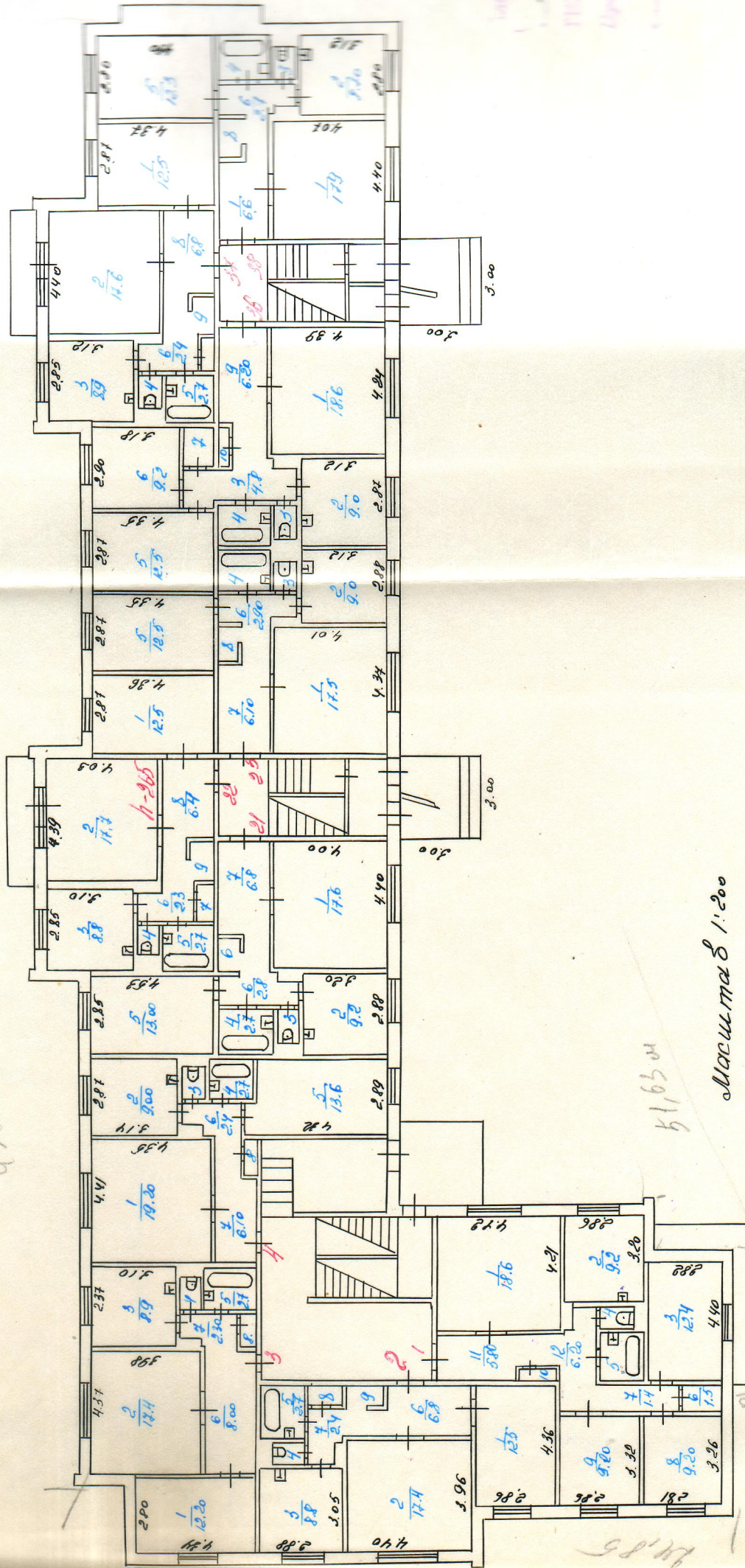
процент износа (гр 9)х100
удельный вес (гр. 7)

5%

ПОСТАВКА
строения, находящегося в собственности
по ул. Весенняя дом № 12

с = 51,34

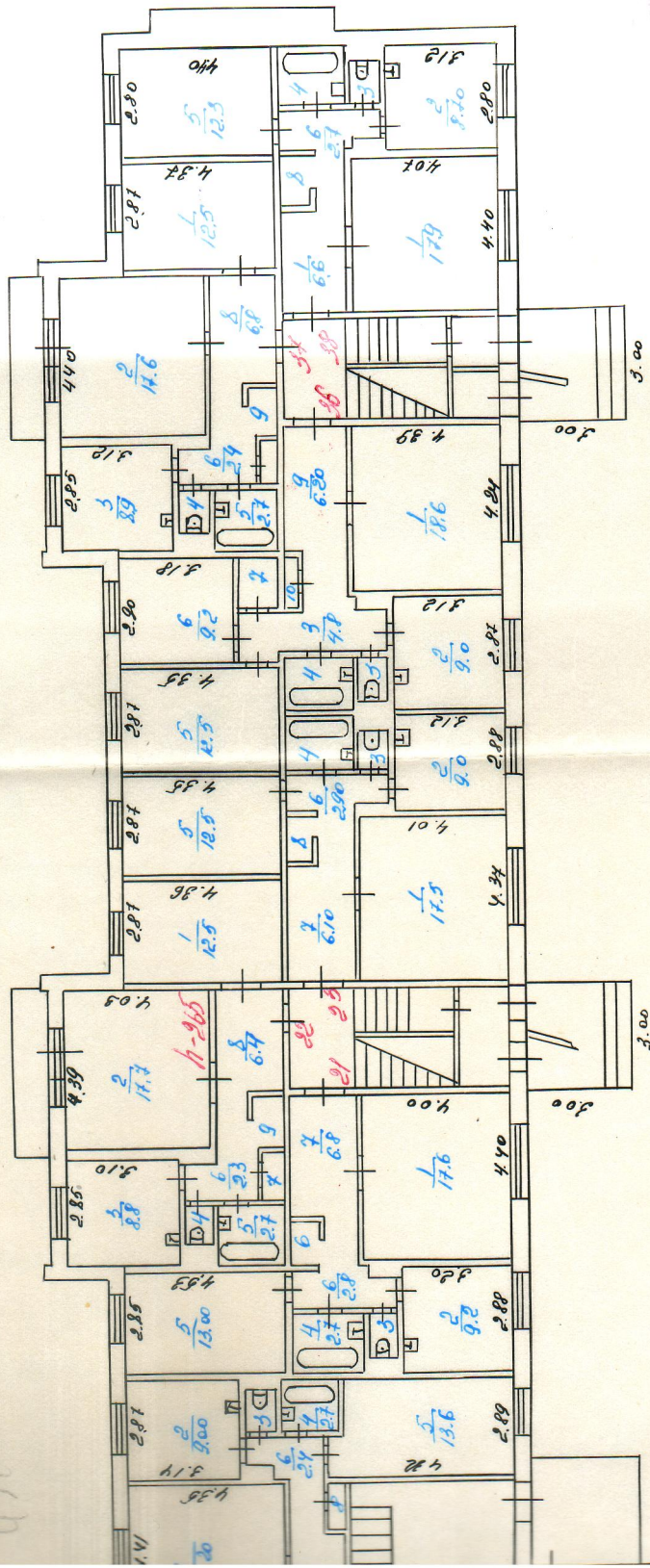
49,64



51,65 м

масштаб 1:200

ЖКШЕ I



29861

1001

Depend

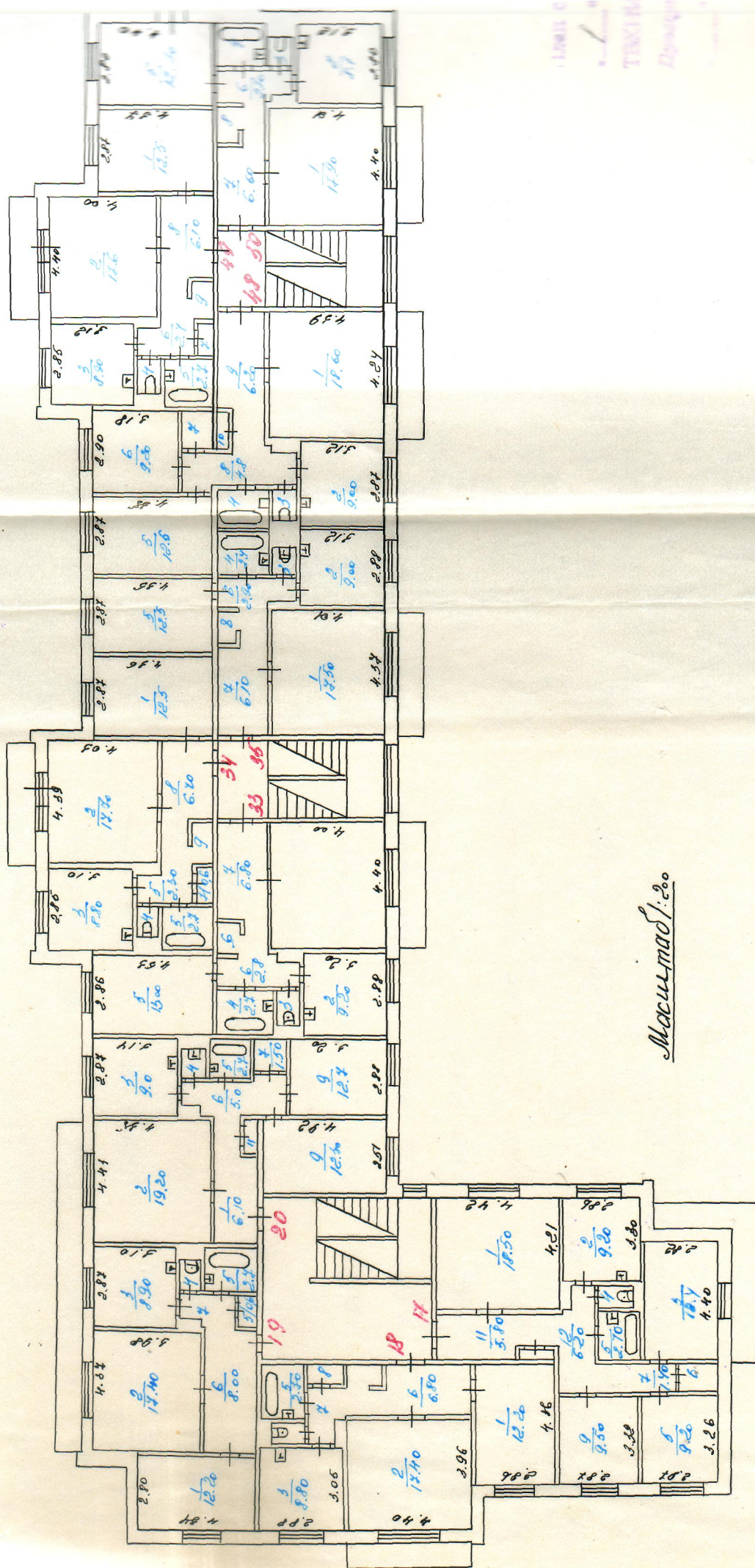
4916

March 18 1:200

ВВЕДЕНИЕ

Второй этап — это этап, когда человек начинает осознавать, что он не один, что есть другие люди, которые тоже страдают от этой болезни. Это может быть связано с тем, что человек начинает читать о болезни, слышать о ней от других людей, или же он сам становится свидетелем того, как кто-то страдает от этой болезни. На этом этапе человек начинает осознавать, что он не один, что есть другие люди, которые тоже страдают от этой болезни. Это может быть связано с тем, что человек начинает читать о болезни, слышать о ней от других людей, или же он сам становится свидетелем того, как кто-то страдает от этой болезни.

Осесина

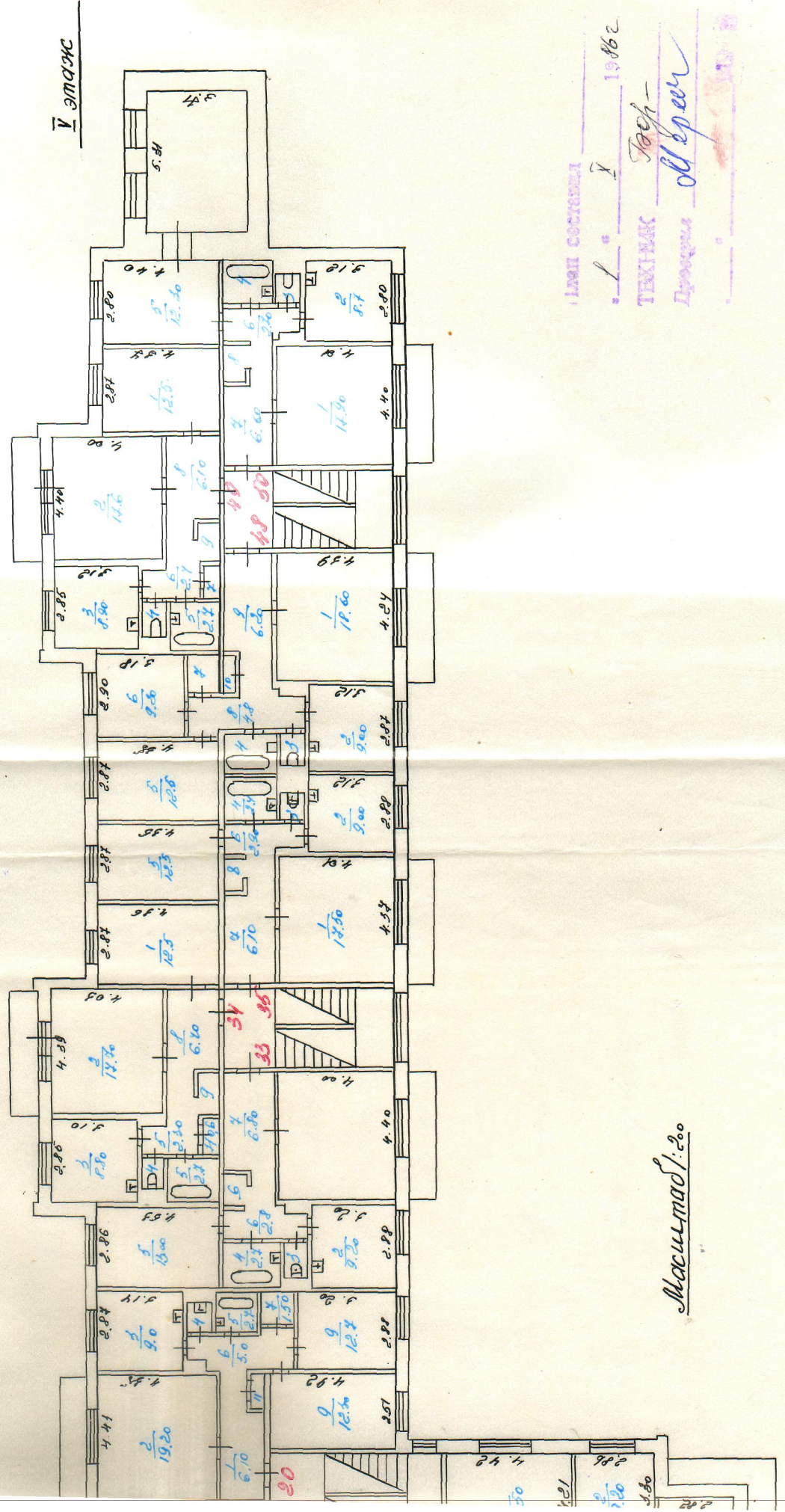


Масштаб 1:200

ПОЭТИЧЕСКИЙ ПЛАН

строения, № 12 по ул. Семёна

дом № 12



ЛМК СОСТАВИЛ
 1. 1. 1982
 ТЕХНИК
 Проект: М. С. Смирнов

Масштаб 1:200